

Wykaz numer 07/2019
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
Wójt Gminy Brojce

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 roku, poz. 2204 ze zm.)

Wójt Gminy Brojce

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brojce przeznaczonych do oddania

w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Opis nieruchomości	wg księgi wieczystej wg katastru nieruchomości	SZ1G/00038150/2 województwo: zachodniopomorskie powiat: gryficki gmina : Brojce obręb: Przybiernowo nr działek: 101/11, 101/12, 101/13, 101/14, 101/15, 101/16, 101/17, 101/18
Powierzchnia nieruchomości	Działki ewidencyjne przeznaczone do dzierżawy: - działka ewidencyjna numer 101/11 o powierzchni 0,1049 ha (RIVa), - działka ewidencyjna numer 101/12 o powierzchni 0,1109 ha (RIVa), - działka ewidencyjna numer 101/13 o powierzchni 0,1241 ha (RIVa), - działka ewidencyjna numer 101/14 o powierzchni 0,1374 ha (RIVa), - działka ewidencyjna numer 101/15 o powierzchni 0,1458 ha (RIVa), - działka ewidencyjna numer 101/16 o powierzchni 0,1464 ha (RIVa), - działka ewidencyjna numer 101/17 o powierzchni 0,1437 ha (RIVa), - działka ewidencyjna numer 101/18 o powierzchni 0,1417 ha (RIVa), co łącznie stanowi 1,06 ha tj. 10600 m ² . Nieruchomości gruntowe przeznaczone zostały do dzierżawy łącznie.	
Opis nieruchomości	Nieruchomości gruntowe niezabudowane stanowiące nieużytki, położone w centralnej części miejscowości Przybiernowo, porośnięte roślinnością wysoką oraz zakrzaczeniami. Nieruchomości usytuowane w pośrednim sąsiedztwie drogi powiatowej nr 3134 Z o nawierzchni asfaltowej – bezpośredni wjazd na teren nieruchomości drogą gruntową nieutwardzoną (stanowiącą dojazd do ww. drogi powiatowej).	
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Gmina Brojce nie posiada ważnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wyznacza funkcje terenu – obszary wielofunkcyjnego rozwoju wsi oraz w części obszary o preferowanej funkcji rolnicza. Działka odłogowana.	
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy nieruchomości	Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości – 576,22 zł +VAT . Do ceny czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.	
Termin wnoszenia opłat	Płatność czynszu będzie dokonywana w okresach ustalonych w umowie dzierżawy, na podstawie faktur VAT .	
Termin dzierżawy	Dzierżawa na czas określony – do 3 lat od dnia zawarcia umowy dzierżawy	
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Na wniosek osoby zainteresowanej.	

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości - na okres **21 dni, tj. od 25.09.2019 r. do 16.10.2019 r.** - poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Brojach, publikacje na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy w Brojach, rozesłanie do sołtysów. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości w dzienniku MonitorUrzędowy.pl (www.monitorurzedowy.pl).

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Brojach w pokoju nr 12, tel. 913861194 wew. 29.

Brojce, 25.09.2019 r.

Wójt Gminy Brojce


Michał Zinowik