

Wykaz numer 02/2019
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 roku, poz. 2204 ze zm.)

Wójt Gminy Brojce

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brojce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w **drodze bezprzetargowej**.

Opis nieruchomości	wg księgi wieczystej	SZ1G/00030774/6
	wg katastru nieruchomości	województwo: zachodniopomorskie powiat: gryficki gmina : Brojce obręb: Dargosław nr działki: 37/6
Powierzchnia nieruchomości	Część działki ewidencyjnej przeznaczona do dzierżawy, o powierzchni: · grunt o pow. 505 m ² (Br RIIIb), · budynek gosp. o pow. 456 m ² .	
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkami po byłym państwowym gospodarstwie rolnym (część budynków zdewastowana lub rozebrana). Niezabudowana część nieruchomości porośnięta roślinnością wysoką oraz zakrzaczaniami. Nieruchomość usytuowana w bezpośrednim sąsiedztwie drogi powiatowej nr 3127 Z o nawierzchni asfaltowej – wjazd na teren nieruchomości utwardzony.	
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Gmina Brojce nie posiada ważnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wyznacza funkcje terenu – preferowana funkcja rolnicza. Działka odłogowana.	
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy nieruchomości	Miesięczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości – 813,77 zł +VAT . Do ceny czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.	
Termin wnoszenia opłat	Płatność czynszu będzie dokonywana w okresach miesięcznych na podstawie faktur VAT .	
Termin dzierżawy	Dzierżawa na czas określony – od dnia zawarcia umowy do 31 grudnia 2019 roku.	
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Na wniosek osoby zainteresowanej.	

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości - na okres **21 dni, tj. od 09.07.2019 r. do 30.07.2019 r.** - poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Brojach, publikację na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy w Brojach, rozesłanie do sołtysów. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości w dzienniku MonitorUrzędowy.pl (www.monitorurzedowy.pl).

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Brojach w pokoju nr 12, tel. 913861194 wew. 29.

Brojce, dn. 09.07.2019 r.

WÓJT GMINY
Michał Zinowik